

# JAAARVERSLAG 2025

STICHTING HET KOFFIEHUIS AMSTERDAM  
EN KLEDINGWINKEL



# INLEIDING

**Stichting het Koffiehuis en Kledingwinkel Amsterdam aan de Haarlemmerstraat komt voort uit de traditie van de 19e-eeuwse Koffiehuizen van de Volksbond. Deze zijn destijds opgericht in de strijd tegen het drankmisbruik. De Koffiehuizen waren plekken waar mensen voor een klein bedrag iets konden eten of drinken en waarvandaan ook allerlei initiatieven werden ontplooid voor 'opvoeding en ontwikkeling van het volk'.**

**Deze termen worden niet meer gebruikt maar het gedachtegoed is in het Koffiehuis nog steeds springlevend.**

**Het Koffiehuis is nu een sociale onderneming die werk biedt aan 35 tot 40 deelnemers. De deelnemers zijn dak- of thuisloos en meestal niet of onvoldoende gedocumenteerd. Ze werken op straat in verschillende veeg- en groenploegen en zorgen voor een schonere binnenstad. Het Koffiehuis werkt in opdracht van stadsdeel Centrum en een groot aantal ondernemers in de binnenstad. Dagelijks wordt bijvoorbeeld de Nieuwendijk en de Haarlemmerbuurt schoongemaakt. Ook wordt er rondom de Tiktok-rijen in de Negen Straatjes geveegd om daarmee de overlast te beperken. We zijn daarnaast heel trots dat we in de omgeving van het Holocaustnamenmonument en het Auschwitzmonument mogen werken. Bij het groenonderhoud maken we een mooie ontwikkeling door. We onderhouden veel groen in de binnenstad en er is een nieuwe plantenbak ontworpen.**

**Het werk biedt de deelnemers een dagelijkse structuur die belangrijk is om te kunnen overleven. De deelnemers krijgen waardering van de ondernemers, bewoners en toeristen en daarmee weer het gevoel van waardigheid en trots op hun bijdrage aan de gemeenschap.**

**Elke dag begint met koffie en ontbijt en daarna gaat iedereen aan het werk. Om 12.30 uur staat er een warme lunch klaar, gemaakt door vrijwilligers. Alle deelnemers krijgen een dagbestedingsvergoeding en ze kunnen schone kleding uitzoeken in de Kledingwinkel. Het Koffiehuis heeft een breed netwerk voor medische zorg, mondzorg en maatschappelijk werk zodat deelnemers goede en passende hulp kunnen krijgen.**

**En als sluitstuk van het streven om mensen weer menswaardigheid te bieden, huurt het Koffiehuis een aantal tijdelijke woningen. Inmiddels kunnen we 23 deelnemers een eigen plek bieden om te wonen. Het is mooi om te zien dat een veilige omgeving mensen weer de kans biedt om plannen te maken en dat ze verder durven te kijken dan de dag van vandaag. En dat het ze lukt om los te komen van de overlevingsmodus en om weer te durven dromen. Dat is zeker een 'ontwikkeling' die de 19e-eeuwse voorgangers graag hadden willen zien.**

# ONZE WERKZAAMHEDEN

## VEEGPLOEGEN

Ook dit jaar hebben onze deelnemers de straten in de binnenstad schoongemaakt en heel veel planten verzorgd en water gegeven.

We hebben dit jaar gewerkt voor opdrachtgevers in en bij:

- Haarlemmerbuurt
- Westelijke grachtengordel
- Nieuwendijk
- 9 Straatjes
- Holocaust Namenmonument en Auschwitz monument
- Damstraten
- Oude Leliestraat, Torenstraat en Spuistraat.



Daarnaast helpen we mee met het sjabloneren van de straten in opdracht van de gemeente. Er worden dan korte berichten op de straat gespoten om fietsers te wijzen op de fietsenstallingen of rekken. En we lappen de ramen van een aantal winkels in de Haarlemmerbuurt.



## NIEUWENDIJK EN OMGEVING

De gemeente zoekt naar betere oplossingen om de vervuiling van de binnenstad tegen te gaan. Er zijn daarom veel vuilnisbakken weggehaald en de winkeliers zetten nu hun eigen vuilnistonnen in of voor hun winkel neer. Deelnemers zijn de hele dag bezig om de vuilniszakken uit de tonnen te halen, ze te vervangen en de volle zakken weg te brengen. We beginnen 's morgens om 6.00 uur al met het schoonmaken van de containereiland aan de Nieuwezijds en de Prins Hendrikkade. Het grofvuil wordt uit de buurt gehaald en verplaatst naar afgesproken plekken zodat de reiniging dit kan oppikken. En daarnaast zetten de deelnemers het vuilnis buiten voor zeven winkels in de binnenstad. Daarna legen ze de tonnen en houden de straten schoon. Er wordt hard gewerkt en het resultaat mag er zijn. Nieuwendijk en omgeving zijn inmiddels veel schoner dan in het verleden.



## JORDAANKRANT EN DE NIEUWE VIJZELCOURANT

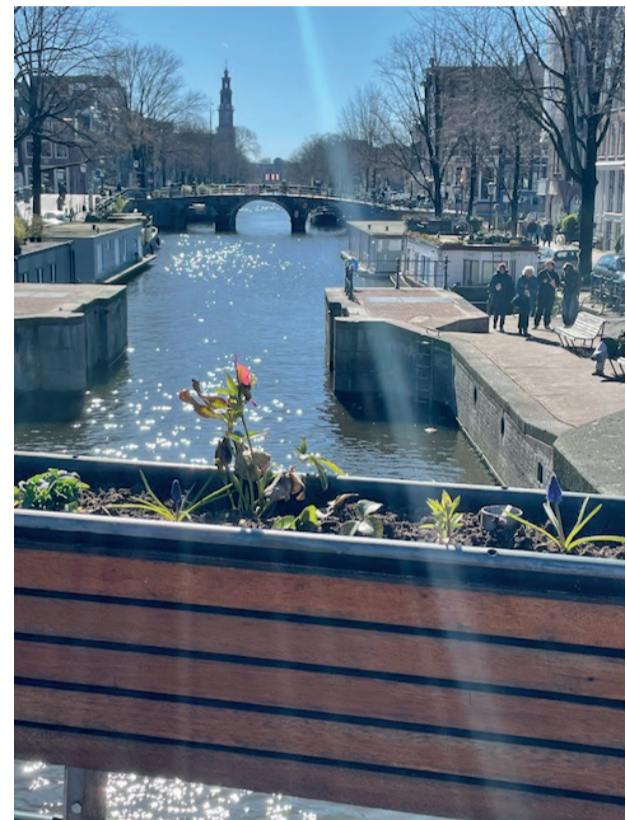
Een aantal keer per jaar bezorgen we twee buurtkranten, Jordaankrant en de Nieuwe Vijzelcourant, in de buurten in de binnenstad.



## GROEN

Samen met het bedrijf Groene Bouwhekken hebben we een nieuwe plantenbak 'De Amsterdamse Bak' ontwikkeld voor de bruggen en de eersten zijn opgehangen op de Haarlemmersluis. Het zijn mooie stevige houten bakken die worden gevuld met biologische inheemse planten. De samenwerking verloopt goed en de bakken en planten voldoen aan de eisen van de gemeente. De wens is om het aantal bakken volgend jaar uit te breiden en ze ook op de Damstraten en rond de Brouwersgracht op te hangen. Daarnaast hangen er nog zo'n 40 oude bakken die we onderhouden en verzorgen.

Het Rijksmuseum heeft zijn tuin opnieuw ingericht. We mochten mooie planten ophalen en we hebben deze een nieuw leven gegeven in de Ster, het plantsoen op de Droogbak.



## KLEDINGWINKEL

Ook dit jaar hebben we weer veel donaties gekregen van onze buurtgenoten en van bedrijven zodat we altijd een heel divers aanbod hebben. De vrijwilligers werken hard om de winkel aantrekkelijk te houden voor onze klanten en hebben een mooie omzet. Tegelijkertijd zien we het aantal tweedehandswinkels in de straat toenemen



en hoewel we overtuigd zijn van onze eigen kracht, kan dit een bedreiging vormen voor onze omzet. Maar we geloven in onze doelstellingen en stralen dit uit. We weten dat veel klanten dit heel erg op prijs stellen. De interesse voor tweedehands kleding en duurzaamheid kan ook een extra boost zijn voor onze winkel.

# ZORG EN ONDERSTEUNING

## TANDZORG

Ook dit jaar hebben we tien deelnemers naar de tandarts en de tandtechnicus kunnen sturen. We hebben een aantal enorm verwaarloosde gebitten gezien. Samen met de tandarts bespreken we wat er nog te redden is voor het beschikbare budget. En kunnen de deelnemers weer verder met minder pijn en ongemak.

## ZORG

We hebben dit jaar onze samenwerking met de Kruispost, GGD, huisartsenpost Dr Valckenier en de Jellinek nog weer verder verbeterd. We weten elkaar goed te vinden om mensen met psychiatrische problemen, verslavingen, trauma's beter en sneller te helpen. Meestal is een telefoontje genoeg om een afspraak in te plannen of om nieuwe medicatie te laten verstrekken. De Kruispost wordt vaak gebruikt als noodhulp. Inmiddels kunnen onze deelnemers snel terecht bij de artsen.

## MAATSCHAPPELIJK WERK

We werken veel en graag samen met de mensen van Dobre 020 van de Regenboog, een outreachend team voor Midden- en Oost-Europeanen. We helpen en versterken elkaar bij de ondersteuning van onze deelnemers. We verzorgen samen de aanvraag van nieuwe paspoorten, de benodigde foto's en de reis naar de ambassade.

## DE WIJKAGENT

De wijkagent komt geregeld langs in het Koffiehuis en biedt hulp en steun als we dat nodig hebben. Het is mooi om te zien dat deelnemers die uit landen komen waar de politie niet je 'beste vriend' is, vol vertrouwen het gesprek met 'onze' agent aangaan.



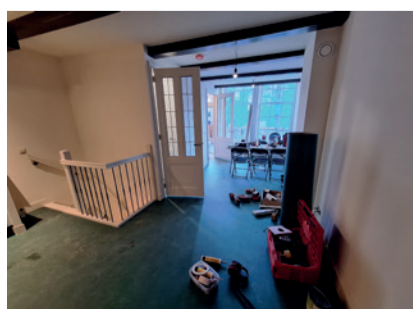
# ONDERDAK



**Dit jaar hebben we 23 mensen een kamer, of in de zomer een grote tent op camping Amsterdam Gardens, kunnen bieden.**

**We zijn vooral heel trots op onze nieuwe stek aan de Oudezijds Voorburgwal. Na een groot aantal gesprekken in het Maatschappelijk Vastgoedoverleg onder leiding van Eric Rijnders (stichting Janivo), is in goede samenwerking door het Kansfonds, Stadsgoed en de gemeente Amsterdam het pand aangekocht en gerenoveerd. Door Anne Damen (Kansfonds), Ronald Wiggers (Stadsgoed) en Gerben Kossen (gemeente Amsterdam) is heel hard gewerkt om de plannen ook realiteit te laten worden.**

**Het eeuwenoude grachtenpand is prachtig gerenoveerd en gereed gemaakt om zeven mensen een eigen kamer en een gedeelde keuken en sanitair te bieden. In november zijn er zes deelnemers gaan wonen. De zevende kamer wordt gebruikt als 'noodkamer' voor als iemand direct van straat moet worden gehaald. De prachtige kamers bieden rust en ruimte aan de bewoners om weer plannen te maken voor de toekomst.**



# VRIJWILLIGERS

We prijzen ons gelukkig met onze vrijwilligers. Er zijn zoveel mensen die ons een warm hart toedragen en ons willen helpen. Iedere dag zijn er mensen die in de winkel werken en mensen die een lunch voor onze deelnemers komen koken. Daarnaast zijn er mensen die taart bakken, geld of spullen doneren of allerlei hand- en spandiensten voor ons verrichten. Zonder al deze hulp kan het Koffiehuis en de Kledingwinkel niet bestaan. Het vaste team van medewerkers en vrijwilligers eet twee keer per jaar om de vrijwilligers te bedanken voor hun inzet.



# RELATIE MET DE STAD



**We hebben weer meegeholpen met buurtacties om de buurt schoon te maken. We hebben o.a. tweemaal geholpen in de Haarlemmerbuurt.**

**Voor het Festival 24 uur Centrum heeft het Koffiehuis ook de deuren geopend. Belangstellenden konden langs komen voor een kop koffie en informatie over ons werk.**

**We hebben studenten uit Nederland, Gent, Wenen en Zwitserland ontvangen en geïnformeerd over dakloosheid, de redenen waarom mensen op straat kunnen komen en wat wij proberen te doen om mensen weer op de rit te krijgen. Daarnaast hebben ook leerlingen van het Cygnus Gymnasium en het Berlage Lyceum bij ons een maatschappelijke stage gelopen. Ze hebben gekookt en schoongemaakt en in de Kledingwinkel meegeholpen.**

**Stadsdeel Centrum organiseert jaarlijks een buurtgesprek tussen inwoners en voorzieningen in de buurt.**

**Het Koffiehuis was ook aanwezig om zichzelf te presenteren en met bewoners en ondernemers in gesprek te gaan.**

**Het project 'Aanpak Binnenstad' heeft haar jaarlijkse netwerkborrel georganiseerd in het Koffiehuis. Het was een goed bezochte bijeenkomst waar veel centrum-bewoners kennis konden maken met allerlei initiatieven om het stadsdeel leefbaar te houden.**

# DONATIES

31 bedrijven hebben dit jaar vrijwilligerswerk gedaan bij het Koffiehuis. Soms kwamen ze één keer koken maar we hebben ook bedrijven gehad die een groot aantal keer zijn geweest. Medewerkers van bedrijven kunnen in werktijd bij ons koken of de straten schoonmaken. Bedrijven betalen de boodschappen en doen soms nog een extra donatie. We bedanken in het bijzonder Clifford Chance, Stek Advocaten, Liberty Global en EuroClear voor hun gulle gaven.

Starbucks heeft een Impact Grant, een grote donatie, toegekend aan het Koffiehuis om hiermee gezondere (en daarmee duurder) boodschappen te kunnen doen. De donatie ging gepaard met een hartelijke ontvangst met taart en rondleiding in de fabriek in Westpoort.

Ook een aantal fondsen heeft ons ruimhartig gesteund in 2026.

Onze dank gaat uit naar het RCOAK, Stichting Brentano en een gulle particulier.



# INTERNE ORGANISATIE

We hebben afscheid genomen van twee leden van de Raad van Toezicht, Janine van Oosten en Wim Velthuisen.  
Met de toetreding van Rob Hermans in de raad hebben we één van de twee vacatures kunnen vervullen.  
Om de wisseling van de leden soepeler te laten verlopen, zijn de termijnen voor de leden in de statuten aangepast.  
Bij die gelegenheid is het 'wonen' als extra peiler opgenomen in onze doelstellingen.

# IN MEMORIAM

Helaas is dit jaar Bart Siewe na een kort ziekbed overleden. Hij werkte als beleidsadviseur bij stadsdeel Centrum.  
Bart was voor ons een steun en toeverlaat waar we terecht konden voor hulp en advies. We missen hem!

# FINANCIËN

Inkomsten activiteiten : € 408.403

Giften : € 122.976

Financiële Baten : € 6.699

Lasten : € 520.413

Het resultaat over 2025 is een batig saldo van € 17.665

